

KANTİN YERİ İŞLETME İHALE İLANI

Nurdağı Dr.Salman Gülsoy İlk/Ortaokulu Kantininin İşletme Hakkı Sahibi **Nurdağı Dr.Salman Gülsoy İlk/Ortaokulu Okul Aile Birliğince**, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g maddeleri gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilecektir.

İHALEYİ YAPAN İDARENİN

Adı	Nurdağı İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü
Adresi	Atatürk Mahallesi Ata Cad Hükümet Konağı Kat:2 Nurdağı Gaziantep
Telefon ve Faks No	Tel: 342 671 34 65 / Faks: 342 671 38 84
Elektronik posta adresi	nurdagi27@meb.gov.tr

İHALE KONUSU İŞİN

Niteliği	Kantin Kiralama İşİ
Yeri	Nurdağı Dr.Salman Gülsoy İlk/Ortaokulu
Muhammen bedeli (Miktarı)	3.500,00(ÜçBinbeşyüz)TL 1 (Bir) Yıllık
İşin başlama tarihi	Sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren.
İşin süresi	Sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa 1 (bir) yıl
Kurumun Mevcudu	537 Öğrenci 35 Personel
Kurumun Adresi	Alparslan Türkeş Mh. Tunahan Cad. Nurdağı Gaziantep
Kurumun Telefonu	342 6715269

İHALENİN

Yapılacağı yer	İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu 2. Kat
İhale Tarih ve Saati	30/10/2017 Pazartesi günü Saat 10:00'da
İlan Süresi	24/10/2017 ile 29/10/2017 tarihleri arası 7 takvim günü
İlan Yeri	https://nurdagi.meb.gov.tr web adresi ile İlçe MEM ve Okulun ilan panolarında
Doküman Bedeli	100,00 TL.(YÜZ) TL Banka Dekontu Karşılığında
Dokümanın Alınacağı Yer	İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Bölümü 2.Kat
Doküman Bedelinin Yatırılacağı Banka Hesap No	T.C. Ziraat Bankası Nurdağı Şubesi 1376-28542023-5036 Nolu Hesaba yatırılacak. (Dekontta İhale konusu okulun adı ile isteklinin adı ve soyadının yazılması zorunludur.)
İhale Dosyası Son Teslim Tarih ve Saati	30/10/2017 PAZARTESİ günü Saat 10:00'a kadar

Not: İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR

A	Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak,
B	Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak,
C	Başka bir kantin işletiyor olmamak,
D	2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6.maddesinde belirtilen kişilerden olmamak,
E	Sağlık açısından bir engeli olmamak
F	İhalesine katıldığı okulun servis taşımacılığını yapmamak
G	Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. (Vekâleten Çalıştırılmayacaktır.)
H	Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.
I	İstekliler teklif ettikleri bedelin %20 'sinden az olmamak üzere geçici teminat vereceklerdir. (Geçici teminatlar Nurdağı Malmüdürlüğü veznesine yatırılacaktır.)
j	İhaleye girecek kişilerin ikamet edeceği yer Gaziantep İli sınırlarında olması gerekmektedir. İl dışında ikamet edenler ihaleye katılamaz. Ancak İl içerisinde ihaleye katılan olmadığı takdirde İl dışında ikamet edenler katılabilecektir.

İHALE KOMİSYONUNA KAPALI ZARF İÇERİSİNDE VERİLECEK BELGELER

A	Başvuru Mektubu.(İdareden Alınacak)
B	Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olduğuna dair Kimlik (Fotokopisi)
C	Veriliş tarihi 1 ayı geçmemiş olmak şartıyla ikametgâhını gösterir belge (<i>Yerleşim Yeri Belgesi</i>)
D	Veriliş tarihi 6 ayı geçmemiş şekilde sabıka kaydı olup olmadığına ilişkin alınan Adli Sicil Belgesi. (Alınan bu belgede “Adli Sicil Kaydı” veya “Adli Sicil Arşiv Kaydı” var ise o kayıtlara ilişkin mahkeme kararı da eklenecektir) Vekâleten ihaleye katılanlardan sabıka kaydı olup olmadığına dair “Adli Sicil Kaydı” ayrıca istenecektir. 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
E	Mevzuatı gereği ilgili meslek odasına kayıtlı olduğunu/olmadığını gösterir belge (G.Antep Kantinciler Odasından Alınacak)
F	Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu meslek odasından alınacak adına başka bir kantin çalıştırmadığı ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge,(Nurdağı Esnaf ve Sanatkarlar Derneğinden Alınacak Güncel Tarihli Olacak)
G	Noter tasdikli imza beyanı (Noterden Alınacak.) ayrıca (İhaleye vekâleten girenlerinde Noter tasdikli imza beyannamesi istenecektir.)
H	Kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olmadığına dair ilgili kurumdan alınmış belge (Güncel Tarihli)
I	Kesinleşmiş vergi borcu olmadığına dair ilgili kurumdan alınmış belge (Güncel Tarihli)
J	İhale dokümanının satın alındığına dair banka dekontu veya belgesi (İlçe MEM Müd. Alınacak)
K	Sağlık kuruluşundan alınmış tek tabip raporu (Güncel Tarihli)Özel/Resmî Kurumlardan alınabilir
L	3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliği alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirinde ustalık belgesi bulunmaması halinde işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olması (İhale sonrası kantinde çalışacak personellerde Hijyen Eğitimi Belgesinin olması şarttır.)
M	Şekli ve içeriği şartnamede belirtilen Teklif Mektubu (İlçe MEM Müd. Alınacak)
N	Nurdağı Malmüdürlüğüne yatırılan Geçici Teminat alındı belgesi
O	Kantin kiralama ihalesi yapılan yerin okul müdürlüğünden alınacak; aynı okulun öğrenci servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı.İlçe Millî Eğitim Müd. Kantin İhale Koms. Başk. Hitaben yazılacak Üst yazı
P	İhale Komisyon üyeleri ile Okul Aile Birliğinin yönetim ve denetim kurulu üyelerinin üçüncü dereceye kadar yakını olmadığını belirten Kantin İhale komisyonuna hitaben yazılmış dilekçe (Başvuru Sahibi Yazısı)
R	Eski kiracı tarafından varsa yaptırılan kantin Müştemilat giderlerini ödeyeceğine dair taahhütname yazısı (Başvuru Sahibinin Yazısı)
S	İdari Şartnamenin katılımcı tarafından son sayfasını okudum, anladım veya kabul ettim diyerek imzalaması ve hazırlanan dosyanın içine konulması,

Notlar:

- 1- İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin tamamını kapalı zarf içerisinde **ihale tarih ve saatine** kadar, Nurdağı İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Hizmetleri Bölümüne teslim edecektir.
- 2- Kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanan yeri amacı dışında kullanması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi, izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hallerinde, kira sözleşmesi birlik tarafından feshedilir. Ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 62 nci maddesine göre kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari kiralama dönemine ilişkin (9 aylık) kira bedelinin tamamını tazminat olarak tahsil edilir.
3. İşbu ihale şartnamesinden doğacak Anlaşmazlıklarda **Nurdağı mahkemeleri** ve icra daireleri yetkilidir.

Özel Şartlar

Madde 1 – İhaleyi kazanan kişi sözleşme yapmadığı veya vazgeçtiği takdirde, Malmüdürlüğüne yatırdığı geçici teminatı hazineye irat kaydedilerek, ihalelerden **1 yıl men cezası verilir**. İlgili okul/kurumun talebi olması halinde yeniden ihale çıkarılır.

Madde 2 –İhaleyi alan kişi kaymakamlık makamınca onaylanan ihale kararı, onaylandığı günden itibaren en geç 7 işgünü içinde, üzerine ihale yapılabilecek veya vekiline, imzası alınmak suretiyle bildirilir veya iadeli taahhütlü mektupla tebligat adresine postalanır; İhaleyi kazanan kişi okul Müdürlüğüne gelerek sözleşmeyi imzalayıp, 7 iş günü içinde %3 arz bedeli, %6 kesin teminatı ve ilk ayın kirasını İl /İlçe payları ve Okul Aile Birliğinin banka hesabına yatıracak olup, **anılan bedelleri yatırmadan işe başlamayacaktır.**