

KANTİN YERİ İŞLETME İHALE İLANI

Nurdağı Şehit Mustafa Altan Çok Programlı Anadolu Lisesi Kantininin İşletme Hakkı Sahibi Nurdağı Şehit Mustafa Altan Çok Programlı Anadolu Lisesi Okul Aile Birliğince, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g maddeleri gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilecektir.

İHALEYİ YAPAN İDARENİN

| | |
|-------------------------|--|
| Adı | Nurdağı İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü |
| Adresi | Atatürk Mahallesi Ata Cad Hükümet Konağı Kat:2 Nurdağı Gaziantep |
| Telefon ve Faks No | Tel: 342 671 34 65 / Faks: 342 671 38 84 |
| Elektronik posta adresi | nurdagi27@meb.gov.tr |

İHALE KONUSU İŞİN

| | |
|---------------------------|---|
| Niteliği | Kantin Kiralama İşi |
| Yeri | Şehit Mustafa Altan Çok Programlı Anadolu Lisesi |
| Muhammen bedeli (Miktarı) | 20 000,00(Yirmi bin)TL 1 (Bir) Yıllık |
| İşin başlama tarihi | Sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren. |
| İşin süresi | Sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa 1 (bir) yıl |
| Kurumun Mevcudu | 429 Öğrenci 39 Personel |
| Kurumun Adresi | Atatürk Mah. Ata Cad. no.64 Nurdağı Gaziantep |
| Kurumun Telefonu | 342 671 28 31 |

İHALENİN

| | |
|---|---|
| Yapılacağı yer | İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu 2. Kat |
| İhale Tarih ve Saati | 26/01/2024 cuma günü Saat 10:30'da |
| İlan Süresi | 19/01/2024 ile 26/01/2024 tarihleri arası 7 takvim günü |
| İlan Yeri | https://nurdagi.meb.gov.tr web adresi ile İlçe MEM ve Okulun ilan panolarında |
| Doküman Bedeli | 200,00 TL.(İKİYÜZ) TL Banka Dekontu Karşılığında |
| Dokümanın Alınacağı Yer | İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Bölümü 2.Kat |
| Doküman Bedelinin Yatırılacağı Banka Hesap No | T.C. Ziraat Bankası Nurdağı Şubesi TR540001001376285359325016 Nolu Hesaba yatırılacak. (Dekontta İhale konusu okulun adı ile isteklinin adı ve soyadının yazılması zorunludur.) |
| İhale Dosyası Son Teslim Tarih ve Saati | 26/01/2024 Cuma günü Saat 10:00'a kadar |

Not: İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR

| | |
|---|--|
| A | Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak, |
| B | Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak, |
| C | Başka bir kantin işletiyor olmamak, |
| D | 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6.maddesinde belirtilen kişilerden olmamak, |
| E | Sağlık açısından bir engeli olmamak |
| F | İhalesine katıldığı okulun servis taşımacılığını yapmamak |
| G | Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. (Vekâleten Çalıştırılmayacaktır.) |
| H | Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar. |
| I | İstekliler teklif ettikleri bedelin %10 'sinden az olmamak üzere geçici teminat vereceklerdir. (Geçici teminatlar Nurdağı Mal müdürlüğü veznesine yatırılacaktır.) |
| j | İhaleye girecek kişilerin ikamet edeceği yer Gaziantep İli sınırlarında olması gerekmektedir. İl dışında ikamet edenler ihaleye katılamaz. Ancak İl içerisinde ihaleye katılan olmadığı takdirde İl dışında ikamet edenler katılabilecektir. |

İHALE KOMİSYONUNA KAPALI ZARF İÇERİSİNDE VERİLECEK BELGELER

| | |
|---|--|
| A | Başvuru Mektubu.(İdareden Alınacak) |
| B | Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olduğuna dair Kimlik (Fotokopisi) |
| C | Veriliş tarihi 1 ayı geçmemiş olmak şartıyla ikametgâhını gösterir belge (<i>Yerleşim Yeri Belgesi</i>) |
| D | Veriliş tarihi 6 ayı geçmemiş şekilde sabıka kaydı olup olmadığına ilişkin alınan Adli Sicil Belgesi. (Alınan bu belgede "Adli Sicil Kaydı" veya "Adli Sicil Arşiv Kaydı" var ise o kayıtlara ilişkin mahkeme kararı da eklenecektir) Vekâleten ihaleye katılanlardan sabıka kaydı olup olmadığına dair "Adli Sicil Kaydı" ayrıca istenecektir. 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler. |
| E | Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır.(Vekaleten çalıştırılmayacaktır.) |
| F | Mevzuatı gereği Esnaf ve Sanatkârlar odasından alınacak adına başka bir kantin çalıştırmadığı ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge,(G.Antep'ten alınacak) |
| G | Noter tasdikli imza beyanı (Noterden Alınacak.) ayrıca (İhaleye vekâleten girenlerinde Noter tasdikli imza beyannamesi istenecektir.) |
| H | Kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olmadığına dair ilgili kurumdan alınmış belge (Güncel Tarihli) |
| I | Kesinleşmiş vergi borcu olmadığına dair ilgili kurumdan alınmış belge (Güncel Tarihli) |
| J | İhale dokümanının satın alındığına dair banka dekontu veya belgesi (İlçe MEM Müd. Alınacak) |
| K | Sağlık kuruluşundan alınmış tek tabip raporu (Güncel Tarihli)Özel/Resmi Kurumlardan alınabilir |
| L | 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliği alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirinde ustalık belgesi bulunmaması halinde işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olması (İhale sonrası kantinde çalışacak personellerde Hijyen Eğitimi Belgesinin olması şarttır.) |
| M | Şekli ve içeriği şartnamede belirtilen Teklif Mektubu (İlçe MEM Müd. Alınacak) |
| N | Nurdağı Malmüdürlüğüne yatırılan 0/0 10 Geçici Teminat alındı belgesi |
| O | Kantin kiralama ihalesi yapılan yerin okul müdürlüğünden alınacak; aynı okulun öğrenci servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı.İlçe Milli Eğitim Müd. Kantin İhale Koms. Başk. Hitaben yazılacak Üst yazı |
| P | İhale Komisyon üyeleri ile Okul Aile Birliğinin yönetim ve denetim kurulu üyelerinin üçüncü dereceye kadar yakını olmadığını belirten Kantin İhale komisyonuna hitaben yazılmış dilekçe (Başvuru Sahibi Yazısı) |
| R | Eski kiracı tarafından varsa yaptırılan kantin Müştemilat giderlerini ödeyeceğine dair taahhütname yazısı (Başvuru Sahibinin Yazısı) |
| S | İdari Şartnamenin katılımcı tarafından son sayfasını okudum, anladım veya kabul ettim diyerek imzalaması ve hazırlanan dosyanın içine konulması, |

Notlar:

- İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin tamamını kapalı zarf içerisinde **ihale tarih ve saatine** kadar, Nurdağı İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Hizmetleri Bölümüne teslim edecektir.
 - Kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanan yeri amacı dışında kullanması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi, izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hallerinde, kira sözleşmesi birlik tarafından feshedilir. Ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 62 nci maddesine göre kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari kiralama dönemine ilişkin (9 aylık) kira bedelinin tamamını tazminat olarak tahsil edilir.
 - İşbu ihale şartnamesinden doğacak Anlaşmazlıklarda **Nurdağı mahkemeleri** ve icra daireleri yetkilidir.
 - İlk teklif kapalı zarf içerisinde idareden alınan teklif mektubuna ihale muhammen bedelinden az olmamak üzere yazılmak yazılması zorunludur.
 - Zarfların alınıp sıra numarasına göre yazılı teklif mektupları okunduktan sonra yazılı teklif mektupları okunduktan sonra yazılı teklif mektubunun en yüksek teklif üzerinden açık arttırma oturumu 3 tur yapılacak ve son yazılı teklif en yüksek açık arttırmada verilen en yüksek bedelden aşağı olmamak üzere alınacaktır.
- Özel Şartlar
- Madde 1** – İhaleyi kazanan kişi sözleşme yapmadığı veya vazgeçtiği takdirde, Mal müdürlüğüne yatırdığı geçici teminatı hazineye irat kaydedilerek, ihalelerden **1 yıl men cezası verilir.** İlgili okul/kurumun talebi olması halinde yeniden ihale çıkarılır.

Madde 2 –İhaleyi alan kişi kaymakamlık makamınca onaylanan ihale kararı, onaylandığı günden itibaren engeç 7 işgünü içinde, üzerine ihale yapılana veya vekiline, imzası alınmak suretiyle bildirilir veya iadeli taahhütlü mektupla tebligat adresine postalanır; İhaleyi kazanan kişi okul Müdürlüğüne gelerek sözleşmeyi imzalayıp, 7 iş günü içinde %3 arz bedeli, %6 kesin teminatı ve ilk ayın kirasını İl /İlçe payları ve Okul Aile Birliğinin banka hesabına yatıracak olup, **anılan bedelleri yatırmadan işe başlamayacaktır.**

Madde 3- Kantin Masa, Sandalye, Yemek yeme Kabini ve kantin havalandırma gibi ihtiyaç duyulan malzemeler Müşterice (Kiracı) aittir.

18.01.2024
Musa YILDIRIM
İlçe Milli Eğitim Müdürü

